

ЛИЦЕНЗИОННАЯ КОМИССИЯ
Калужской области
по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными
домами

ПРОТОКОЛ № 54
заседания лицензионной комиссии

г. Калуга

28.03.2019 г.

Дата проведения: 28.03.2018 г.

Время проведения: 14:30.

Место проведения: г. Калуга, ул. Суворова, д.71а – Государственная жилищная инспекция Калужской области.

На заседании комиссии присутствовали члены комиссии в составе 9 человек:

Председательствующий на лицензионной комиссии Калужской области – Дулишкович А.В.

Секретарь лицензионной комиссии Калужской области – Дьяченко Е.В.

Члены комиссии: Юрданов В.В., Коняхина Т.И., Головач В.В., Козыра А.В., Архипенко Ю.А., Тетерин В.В., Крыженков Г.Н., Шамрицкий П.Д.

Кворум заседания лицензионной комиссии Калужской области имеется.

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ

Вопрос 1 Рассмотрение вопроса, об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии №144; 040-000201от 03.06.2015 года на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами выданной управляющей организации **Сосенское МУП «Водоканал»** (ИНН 4009006702) (юридический адрес – Калужская область, Козельский район, г. Сосенский, пер. Школьный, д.17), в соответствии с требованиями ст. 198; 199 Жилищного кодекса РФ - отсутствие в течение шести месяцев в реестре лицензий субъекта Российской Федерации сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат.

Вопрос 2 Рассмотрение вопроса, об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии №49 от 16.04.2015 на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами выданной управляющей организации **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «КОМФОРТ»** (ИНН 4025083334) (адрес места нахождения - Калужская область, г. Обнинск, пр. Ленина, д.188; в соответствии с требованиями ст. 199 Жилищного кодекса РФ - в случае вступления в законную силу решения суда о признании лицензиата банкротом в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)"

Вопрос 3 Представление мотивированного предложения, заявления соискателя лицензии на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и прилагаемых к нему документов **Общество с ограниченной ответственностью УК «ДОМСЕРВИС»** (ИНН 4003039878) (адрес места нахождения – Калужская область, Боровский район, г. Балабаново, ул. Лесная, д.7, пом.1а, - руководитель Кузьмук Светлана Николаевна.

Вопрос 4 Представление мотивированного предложения, заявления соискателя лицензии на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и прилагаемых к нему документов **Общество с ограниченной ответственностью УК «Эдем»** (ИНН 4027138839) (адрес места нахождения – Калужская область, г. Калуга, ул. Болдина, д.67, корпус 6, офис 9 - руководитель Власкин Алексей Викторович.

Вопрос 5 Представление мотивированного предложения, заявления соискателя лицензии на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и прилагаемых к нему документов **Общество с ограниченной ответственностью «Альянс»** (ИНН 4004020781) (адрес места нахождения – Калужская область, Дзержинский район, п. Товарково, мкр. Молодежный, д.7, кв.3 - руководитель Илютичева Любовь Сергеевна.

Вопрос 6 Рассмотрение ходатайства **ООО «Стройсистема»** об отмене решения лицензионной комиссии Калужской области от 17.01.2019 года об аннулировании лицензии №88 от 29.04.2015 на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами выданной управляющей организации **Общество с ограниченной ответственностью «Стройсистема»** (ИНН 4027101589) (адрес места нахождения – г. Калуга, ул. Кирова, д.7/47, офис 20).

По первому вопросу

СЛУШАЛИ: секретарь лицензионной комиссии Е.В. Дьяченко от лица государственной жилищной инспекции Калужской области довел информацию о наличии оснований для обращения в суд с заявлением об аннулировании лицензии №144; 040-000201 от 03.06.2015 года на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами управляющей организации **Сосенское МУП «Водоканал»** (ИНН 4009006702) (юридический адрес – Калужская область, Козельский район, г. Сосенский, пер. Школьный, д.17); отсутствие в течение шести месяцев в реестре лицензий субъекта Российской Федерации сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат

РЕШИЛИ: единогласно, принято решение **об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии №144; 040-000201 от 03.06.2015 года на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами у управляющей организации Сосенское МУП**

«Водоканал» (ИНН 4009006702) (юридический адрес – Калужская область, Козельский район, г. Сосенский, пер. Школьный, д.17)

ГОЛОСОВАЛИ: за – единогласно.

По второму вопросу

СЛУШАЛИ: секретарь лицензионной комиссии Е.В. Дьяченко от лица государственной жилищной инспекции Калужской области довел информацию о наличии оснований для обращения в суд с заявлением об аннулировании лицензии №49 от 16.04.2015 на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами управляющей организации **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «КОМФОРТ»** (ИНН 4025083334) (адрес места нахождения - Калужская область, г. Обнинск, пр. Ленина, д.188; в соответствии с требованиями ст. 199 Жилищного кодекса РФ - в случае вступления в законную силу решения суда о признании лицензиата банкротом в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)"

РЕШИЛИ: единогласно, принято решение **об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии №49 от 16.04.2015 на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами у управляющей организации Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «КОМФОРТ»** (ИНН 4025083334) (адрес места нахождения - Калужская область, г. Обнинск, пр. Ленина, д.188

ГОЛОСОВАЛИ: за – единогласно.

По третьему вопросу

СЛУШАЛИ: мотивированное предложение, представлял Е.В. Дьяченко.

РЕШИЛИ: большинством голосов, **выдать лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами Обществу с ограниченной ответственностью УК «ДОМСЕРВИС»** (ИНН 4003039878) (адрес места нахождения – Калужская область, Боровский район, г. Балабаново, ул. Лесная, д.7, пом.1а, - руководитель Кузьмук Светлана Николаевна.

ГОЛОСОВАЛИ: за -- 9 голосов.

против – 0 голосов

воздержался – 1 голос

По четвертому вопросу

СЛУШАЛИ: мотивированное предложение, представлял Е.В. Дьяченко.

РЕШИЛИ: большинством голосов, **выдать лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами Общество с ограниченной ответственностью УК «Эдем»** (ИНН 4027138839) (адрес места нахождения – Калужская область, г. Калуга, ул. Болдина, д.67, корпус 6, офис 9 - руководитель Власкин Алексей Викторович.

«Водоканал» (ИНН 4009006702) (юридический адрес – Калужская область, Козельский район, г. Сосенский, пер. Школьный, д.17)

ГОЛОСОВАЛИ: за – единогласно.

По второму вопросу

СЛУШАЛИ: секретарь лицензионной комиссии Е.В. Дьяченко от лица государственной жилищной инспекции Калужской области довел информацию о наличии оснований для обращения в суд с заявлением об аннулировании лицензии №86 от 29.04.2015 на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами управляющей организации **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «КОМФОРТ»** (ИНН 4025083334) (адрес места нахождения - Калужская область, г. Обнинск, пр. Ленина, д.188; в соответствии с требованиями ст. 199 Жилищного кодекса РФ - в случае вступления в законную силу решения суда о признании лицензиата банкротом в соответствии с Федеральным законом от 26 октября 2002 года N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)"

РЕШИЛИ: единогласно, принято решение **об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии №86 от 29.04.2015** на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами у управляющей организации **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «КОМФОРТ»** (ИНН 4025083334) (адрес места нахождения - Калужская область, г. Обнинск, пр. Ленина, д.188

ГОЛОСОВАЛИ: за – единогласно.

По третьему вопросу

СЛУШАЛИ: мотивированное предложение, представлял Е.В. Дьяченко.

РЕШИЛИ: большинством голосов, **выдать лицензию** на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами **Обществу с ограниченной ответственностью УК «ДОМСЕРВИС»** (ИНН 4003039878) (адрес места нахождения – Калужская область, Боровский район, г. Балабаново, ул. Лесная, д.7, пом.1а, - руководитель Кузьмук Светлана Николаевна.

ГОЛОСОВАЛИ: за -- 9 голосов.

против – 0 голосов

воздержался – 1 голос

По четвертому вопросу

СЛУШАЛИ: мотивированное предложение, представлял Е.В. Дьяченко.

РЕШИЛИ: большинством голосов, **выдать лицензию** на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами **Общество с ограниченной ответственностью УК «Эдем»** (ИНН 4027138839) (адрес места нахождения – Калужская область, г. Калуга, ул. Болдина, д.67, корпус 6, офис 9 - руководитель Власкин Алексей Викторович.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 6 голосов.
против – 0 голосов
воздержался – 4 голоса

По пятому вопросу

СЛУШАЛИ: мотивированное предложение, представлял Е.В. Дьяченко.

РЕШИЛИ: большинством голосов, **выдать лицензию** на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами **Общество с ограниченной ответственностью «Альянс»** (ИНН 4004020781) (адрес места нахождения – Калужская область, Дзержинский район, п. Товарково, мкр. Молодежный, д.7, кв.3 - руководитель Илютичева Любовь Сергеевна.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 7 голосов.
против – 0 голосов
воздержался – 3 голоса

По шестому вопросу

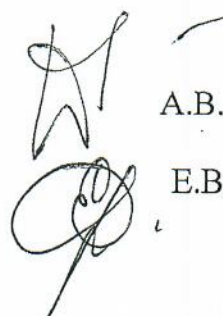
СЛУШАЛИ: Рассмотрев ходатайство **ООО «Стройсистема»** об отмене решения лицензионной комиссии Калужской области от 17.01.2019 года об аннулировании лицензии №88 от 29.04.2015 на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами выданной управляющей организации **Общество с ограниченной ответственностью «Стройсистема»** (ИНН 4027101589) (адрес места нахождения – г. Калуга, ул. Кирова, д.7/47, офис 20), заслушав выступление начальника государственной жилищной инспекции Дулишковича А.В., после обсуждения, комиссия приняла решение.

РЕШИЛИ: большинством голосов, **удовлетворить** ходатайство **ООО «Стройсистема»**. Отменить решение лицензионной комиссии Калужской области от 17.01.2019 года об аннулировании лицензии №88 от 29.04.2015 на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами выданной управляющей организации **Общество с ограниченной ответственностью «Стройсистема»**.

ГОЛОСОВАЛИ: за – 8 голосов.
против – 1 голосов
воздержался – 1 голос

Председательствующий на лицензионной комиссии

Секретарь лицензионной комиссии



А.В. Дулишкович

Е.В. Дьяченко