

ЛИЦЕНЗИОННАЯ КОМИССИЯ
Калужской области
по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными
домами

ПРОТОКОЛ № 65

заседания лицензионной комиссии

г. Калуга

19.08.2020 г.

Дата проведения: 19.08.2020.

Время проведения: 12:00.

Место проведения: г. Калуга, пл. Старый Торг, д.2 – Администрация Губернатора Калужской области.

На заседании комиссии присутствовали члены комиссии в составе 12 человек:

Председатель лицензионной комиссии Калужской области –
Иванова О.В.

Секретарь лицензионной комиссии Калужской области –
Дьяченко Е.В.

Члены комиссии: Дулишкович А.В., Терещенков М.С., Архипенко Ю.А., Дроздова Т.Н., Головач В.В., Коняхина Т.И., Халецкий Е.В, Тетерин В.В., Юрданов В.В., Колпаков А.Н.

Кворум заседания лицензионной комиссии Калужской области имеется.

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ

Вопрос 1 Рассмотрение вопроса, об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии №245; 040-000396 от 19.12.2019 года на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами выданной управляющей организации **Общество с ограниченной ответственностью «УК ЭКОСТРОЙ»** (ИНН 9701105199) (адрес места нахождения – 105094, г. Москва, ул. Гольяновская, д.3а, корпус 3, этаж подвал, помещение VI , комната 1, офис 85), в соответствии с требованиями ст. 198; 199 Жилищного кодекса РФ - отсутствие в течение шести месяцев в реестре лицензий субъекта Российской Федерации сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат.

Вопрос 2 Рассмотрение вопроса, об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии №246; 040-000398 от 19.12.2019 года на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами выданной управляющей организации **Общество с ограниченной ответственностью «УК ФЕНИКС»** (ИНН 4027141207) (адрес места нахождения – 248000, Калужская область, г. Калуга, ул. Баумана, д.48, помещение 7) в соответствии с требованиями ст. 198; 199 Жилищного кодекса РФ - отсутствие в течение шести месяцев в реестре лицензий субъекта Российской Федерации сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат.

Федерации сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат.

Вопрос 3 Рассмотрение вопроса, об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии №40; 040-000335 от 16.04.2015 года на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами выданной управляющей организации **Общество с ограниченной ответственностью «43»** (ИНН 4027116056) (адрес места нахождения – 248000, Калужская область, г. Калуга, ул. 65 лет Победы, д.41, корпус 1, помещение 1ф) в соответствии с требованиями ст. 198; 199 Жилищного кодекса РФ - отсутствие в течение шести месяцев в реестре лицензий субъекта Российской Федерации сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат.

Вопрос 4 Рассмотрение вопроса, об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии №81; 040-000111 от 29.04.2015 года на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами выданной управляющей организации **Закрытое акционерное общество «СНОБ»** (ИНН 4003006304) (адрес места нахождения – 249000, Калужская область, Боровский район, г. Балабаново, ул. Московская, д.3а) в соответствии с требованиями ст. 198; 199 Жилищного кодекса РФ - отсутствие в течение шести месяцев в реестре лицензий субъекта Российской Федерации сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат.

Вопрос 5 Представление мотивированного предложения, заявления соискателя лицензии на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и прилагаемых к нему документов **Индивидуальный предприниматель Тонтич Наталья Михайловна** (ИНН 402572630780) (адрес места нахождения – 249032, Калужская область, г. Обнинск, ул. Энгельса, д.11, кв.31) - руководитель Тонтич Наталья Михайловна.

Вопрос 6 Представление мотивированного предложения, заявления соискателя лицензии на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и прилагаемых к нему документов **Общество с ограниченной ответственностью «УК ДЕРЖАВА»** (ИНН 4027143437) (адрес места нахождения – 248000, Калужская область, г. Калуга, ул. Никитина, д.41, офис 323) - руководитель Маркин Григорий Николаевич.

Вопрос 7 Представление мотивированного предложения, заявления соискателя лицензии на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и прилагаемых к нему документов **Общество с ограниченной ответственностью «ОНЛАЙН Групп»** (ИНН 7723382379) (адрес места нахождения – 109469, г. Москва, бульвар Перервинский, д.25) - руководитель Сергеев Данил Сергеевич.

Вопрос 8 Представление мотивированного предложения, заявления соискателя лицензии на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и прилагаемых к нему документов **Общество с ограниченной ответственностью «УК Парковый Центр»** (ИНН

4025455744) (адрес места нахождения – 249034, Калужская область, г. Обнинск, проспект Ленина, д.191, помещение 3 (комната 2) - руководитель Зуева Марина Евгеньевна.

По первому вопросу

СЛУШАЛИ: заместитель председателя лицензионной комиссии Дулишкович А.В. от лица государственной жилищной инспекции Калужской области довел до членов комиссии информацию о наличии оснований для обращения в суд с заявлением об аннулировании лицензии №245; 040-000396 от 19.12.2019 года на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами выданной управляющей организации **Общество с ограниченной ответственностью «УК ЭКОСТРОЙ»** (ИНН 9701105199) (адрес места нахождения – 105094, г. Москва, ул. Гольяновская, д.3а, корпус 3, этаж подвал, помещение VI, комната 1, офис 85), в соответствии с требованиями ст. 198; 199 Жилищного кодекса РФ, в связи с отсутствием в течение шести месяцев в реестре лицензий субъекта Российской Федерации сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат.

РЕШИЛИ: единогласно, принято решение **об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии №245; 040-000396** от 19.12.2019 года на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами выданной управляющей организации **Общество с ограниченной ответственностью «УК ЭКОСТРОЙ»** (ИНН 9701105199).

ГОЛОСОВАЛИ: за – единогласно.

По второму вопросу

СЛУШАЛИ: заместитель председателя лицензионной комиссии Дулишкович А.В. от лица государственной жилищной инспекции Калужской области довел до членов комиссии информацию о наличии оснований для обращения в суд с заявлением об аннулировании лицензии №246; 040-000398 от 19.12.2019 года на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами выданной управляющей организации **Общество с ограниченной ответственностью «УК ФЕНИКС»** (ИНН 4027141207) (адрес места нахождения – 248000, Калужская область, г. Калуга, ул. Баумана, д.48, помещение 7) в соответствии с требованиями ст. 198; 199 Жилищного кодекса РФ, в связи с отсутствием в течение шести месяцев в реестре лицензий субъекта Российской Федерации сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат.

РЕШИЛИ: единогласно, принято решение **об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии №246; 040-000398** от 19.12.2019 года на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами выданной управляющей организации **Общество с ограниченной ответственностью «УК ФЕНИКС»** (ИНН 4027141207).

ГОЛОСОВАЛИ: за – единогласно.

По третьему вопросу

СЛУШАЛИ: заместитель председателя лицензионной комиссии Дулишкович А.В. от лица государственной жилищной инспекции Калужской области довел до членов комиссии информацию о наличии оснований для обращения в суд с заявлением об аннулировании лицензии №40; 040-000335 от 16.04.2015 года на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами выданной управляющей организации **Общество с ограниченной ответственностью «43»** (ИНН 4027116056) (адрес места нахождения – 248000, Калужская область, г. Калуга, ул. 65 лет Победы, д.41, корпус 1, помещение 1ф) в соответствии с требованиями ст. 198; 199 Жилищного кодекса РФ, в связи с отсутствием в течение шести месяцев в реестре лицензий субъекта Российской Федерации сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат.

РЕШИЛИ: единогласно, принято решение об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии №40; 040-000335 от 16.04.2015 года на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами выданной управляющей организации **Общество с ограниченной ответственностью «43»** (ИНН 4027116056).

ГОЛОСОВАЛИ: за – единогласно.

По четвертому вопросу

СЛУШАЛИ: заместитель председателя лицензионной комиссии Дулишкович А.В. от лица государственной жилищной инспекции Калужской области довел до членов комиссии информацию о наличии оснований для обращения в суд с заявлением об аннулировании лицензии №81; 040-000111 от 29.04.2015 года на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами выданной управляющей организации **Закрытое акционерное общество «СНОБ»** (ИНН 4003006304) (адрес места нахождения – 249000, Калужская область, Боровский район, г. Балабаново, ул. Московская, д.3а) в соответствии с требованиями ст. 198; 199 Жилищного кодекса РФ, в связи с отсутствием в течение шести месяцев в реестре лицензий субъекта Российской Федерации сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат.

РЕШИЛИ: единогласно, принято решение об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии №81; 040-000111 от 29.04.2015 года на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами выданной управляющей организации **Закрытое акционерное общество «СНОБ»** (ИНН 4003006304).

ГОЛОСОВАЛИ: за – единогласно.

По пятому вопросу

СЛУШАЛИ: секретарь лицензионной комиссии Дьяченко Е.В. от лица государственной жилищной инспекции Калужской области представил членам мотивированное предложение, по результатам проверки заявления и приложенных документов соискателя лицензии на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами **Индивидуальный предприниматель Тонтич Наталья Михайловна** (ИНН 402572630780) (адрес места нахождения – 249032, Калужская область, г. Обнинск, ул. Энгельса, д.11, кв.31) - руководитель Тонтич Наталья Михайловна.

РЕШИЛИ: **выдать** лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами соискателю **Индивидуальный предприниматель Тонтич Наталья Михайловна** (ИНН 402572630780).

ГОЛОСОВАЛИ: за – единогласно.

По sixthому вопросу

СЛУШАЛИ: секретарь лицензионной комиссии Дьяченко Е.В. от лица государственной жилищной инспекции Калужской области представил членам мотивированное предложение по результатам проверки заявления и приложенных к нему документов соискателя лицензии на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами **Общество с ограниченной ответственностью «УК ДЕРЖАВА»** (ИНН 4027143437) (адрес места нахождения – 248000, Калужская область, г. Калуга, ул. Никитина, д.41, офис 323) - руководитель Маркин Григорий Николаевич.

РЕШИЛИ: **выдать** лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами соискателю **Общество с ограниченной ответственностью «УК ДЕРЖАВА»** (ИНН 4027143437) (адрес места нахождения – 248000, Калужская область, г. Калуга, ул. Никитина, д.41, офис 323).

ГОЛОСОВАЛИ: за – единогласно.

По седьмому вопросу

СЛУШАЛИ: секретарь лицензионной комиссии Дьяченко Е.В. от лица государственной жилищной инспекции Калужской области представил членам комиссии мотивированное предложение по результатам проверки заявления и приложенных к нему документов соискателя лицензии на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами **Общество с ограниченной ответственностью «ОНЛАЙН Групп»** (ИНН 7723382379) (адрес места нахождения – 109469, г. Москва, бульвар Перервинский, д.25) - руководитель Сергеев Данил Сергеевич.

В ходе проверки, проведенной государственной жилищной инспекцией Калужской области выявлено несоответствие соискателя лицензии **Общество с ограниченной ответственностью «ОНЛАЙН Групп»** (ИНН 7723382379) лицензионному требованию, определенному частью 5 статьи 193 Жилищного кодекса РФ - отсутствие в сводном федеральном реестре лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами информации об аннулировании лицензии, ранее выданной лицензиату, соискателю лицензии.

Сведения об аннулировании лицензии, ранее выданной лицензиату юридическому лицу **Общество с ограниченной ответственностью «ОНЛАЙН Групп»** (ИНН 7723382379; ОГРН 1157746222633) (прежнее название **ООО «Лонжерон»**) (ИНН 7723382379; ОГРН 1157746222633) содержатся в сводном федеральном реестре лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами. Лицензия № 077000994 от 09.09.2016 года аннулирована государственной жилищной инспекцией г. Москвы 26.08.2019 года на основании решения Арбитражного суда г. Москвы от 16.05.2019 года.

РЕШИЛИ: отказать в выдаче лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами соискателю **Общество с ограниченной ответственностью «ОНЛАЙН Групп»** (ИНН 7723382379).

ГОЛОСОВАЛИ: за – 11 голосов
 против – 0 голосов
 воздержался – 1 голос

По восьмому вопросу

СЛУШАЛИ: секретарь лицензионной комиссии Дьяченко Е.В. от лица государственной жилищной инспекции Калужской области представил членам мотивированное предложение по результатам проверки заявления и приложенных к нему документов соискателя лицензии на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами **Общество с ограниченной ответственностью «УК Парковый Центр»** (ИНН 4025455744) (адрес места нахождения – 249034, Калужская область, г. Обнинск, проспект Ленина, д.191, помещение 3 (комната 2) - руководитель Зуева Марина Евгеньевна.

РЕШИЛИ: выдать лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами соискателю **Общество с ограниченной ответственностью «УК Парковый Центр»** (ИНН 4025455744) .

ГОЛОСОВАЛИ: за – единогласно.

Председатель лицензионной комиссии



О.В. Иванова