

**ЛИЦЕНЗИОННАЯ КОМИССИЯ**  
**Калужской области**  
**по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными**  
**домами**

---

**ПРОТОКОЛ № 67**

заседания лицензионной комиссии

г. Калуга

12.11.2020 г.

Дата проведения: 12.11.2020.

Время проведения: 12:00.

Место проведения: г. Калуга, ул. Суворова, д.71А – Государственная жилищная инспекция Калужской области.

**На заседании комиссии присутствовали члены комиссии в составе 8 человек:**

Председательствующий на лицензионной комиссии Калужской области –  
Дулишкович А.В.

Секретарь лицензионной комиссии Калужской области –  
Дьяченко Е.В.

Члены комиссии: Терещенков М.С., Дроздова Т.Н., Тетерин В.В., Юрданов В.В.,  
Колпаков А.Н., Колесов А.В.

**Кворум заседания лицензионной комиссии Калужской области имеется.**

**ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ**

**Вопрос 1** Рассмотрение вопроса, об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии № 040-000253 от 05.03.2020 года на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами выданной управляющей организации **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Магистрат» (сокращенно – ООО УК «Магистрат» (ИНН 5001121504)** (адрес места нахождения – 143912, Московская область, г. Балашиха, проезд Первомайский, д.1, пом.17 офис 3) в соответствии с требованиями ст.198; 199 Жилищного кодекса РФ - отсутствие в течение шести месяцев в реестре лицензий субъекта Российской Федерации сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат.

**Вопрос 2** Представление мотивированного предложения, заявления соискателя лицензии на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и прилагаемых к нему документов **Муниципальное унитарное предприятие «Теплосеть» муниципального района «Думиничский район» (ИНН 4005005338)** (адрес места нахождения – 249300, Калужская область, Думиничский район п. Думиничи, ул. Ленина, зд.5) - руководитель Лилюев Владимир Ильич.

**Вопрос 3** Представление мотивированного предложения, заявления соискателя лицензии на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и прилагаемых к нему документов **Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Форпост»** (ИНН 4025456850) (адрес места нахождения – 249031, Калужская область, г. Обнинск, ул. Курчатова, д.19а, квартира 405/62) - руководитель Попова Ольга Серафимовна.

**Вопрос 4** Представление мотивированного предложения, заявления соискателя лицензии на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и прилагаемых к нему документов **Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Алькор»** (ИНН 7724480918) (адрес места нахождения – 119634, г. Москва, ул. Лукинская, д.14, этаж 1 пом XII Ч комн 17 ) - руководитель Русаков Антон Александрович.

**Вопрос 5** Представление мотивированного предложения, заявления соискателя лицензии на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами и прилагаемых к нему документов **Общество с ограниченной ответственностью «ПОЛЕ СВОБОДЫ»** (ИНН 4027143740) (адрес места нахождения – 248033, Калужская область, г. Калуга, ул. Ромодановские дворики, д.55, офис 3) - руководитель Продунов Вадим Александрович.

---

#### По первому вопросу

СЛУШАЛИ: секретарь лицензионной комиссии Дьяченко Е.В. от лица государственной жилищной инспекции Калужской области довел до членов комиссии информацию о наличии оснований для обращения в суд с заявлением об аннулировании лицензии № 040-000253 от 05.03.2020 года на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами выданной управляющей организации **Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Магистрат»** (сокращенно – ООО УК «Магистрат») (ИНН 5001121504) (адрес места нахождения – 143912, Московская область, г. Балашиха, проезд Первомайский, д.1, пом.17 офис 3) в соответствии с требованиями ст.198; 199 Жилищного кодекса РФ - отсутствие в течение шести месяцев в реестре лицензий субъекта Российской Федерации сведений о многоквартирных домах, деятельность по управлению которыми осуществляет лицензиат.

РЕШИЛИ: единогласно, принято решение **об обращении в суд с заявлением об аннулировании лицензии № 040-000253 от 05.03.2020 года на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами выданной управляющей организации Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания «Магистрат»** (сокращенно – ООО УК «Магистрат») (ИНН 5001121504).

ГОЛОСОВАЛИ: за – единогласно.



### По второму вопросу

СЛУШАЛИ: секретарь лицензионной комиссии Дьяченко Е.В. от лица государственной жилищной инспекции Калужской области представил членам мотивированное предложение, по результатам проверки заявления и приложенных документов соискателя лицензии на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами **Муниципальное унитарное предприятие «Теплосеть» муниципального района «Думиничский район»** (ИНН 4005005338) (адрес места нахождения – 249300, Калужская область, Думиничский район п. Думиничи, ул. Ленина, зд.5) - руководитель Лилоев Владимир Ильич.

РЕШИЛИ: **выдать** лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами соискателю **Муниципальное унитарное предприятие «Теплосеть» муниципального района «Думиничский район»** (ИНН 4005005338).

ГОЛОСОВАЛИ: за – единогласно.

### По третьему вопросу

СЛУШАЛИ: секретарь лицензионной комиссии Дьяченко Е.В. от лица государственной жилищной инспекции Калужской области представил членам мотивированное предложение, по результатам проверки заявления и приложенных документов соискателя лицензии на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами **Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Форпост»** (ИНН 4025456850) (адрес места нахождения – 249031, Калужская область, г. Обнинск, ул. Курчатова, д.19а, квартира 405/62) - руководитель Попова Ольга Серафимовна.

РЕШИЛИ: **выдать** лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами соискателю **Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания Форпост»** (ИНН 4025456850).

ГОЛОСОВАЛИ: за – единогласно.

### По четвертому вопросу

СЛУШАЛИ: секретарь лицензионной комиссии Дьяченко Е.В. от лица государственной жилищной инспекции Калужской области представил членам мотивированное предложение, по результатам проверки заявления и приложенных документов соискателя лицензии на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами **Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Алькор»** (ИНН 7724480918) (адрес места нахождения – 119634, г. Москва, ул. Лукинская, д.14, этаж 1 пом XII Ч комн 17 ) - руководитель Русаков Антон Александрович.

**РЕШИЛИ:** выдать лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами соискателю **Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Алькор»** (ИНН 7724480918).

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – единогласно.

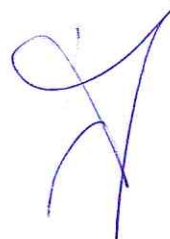
**По пятому вопросу**

**СЛУШАЛИ:** секретарь лицензионной комиссии Дьяченко Е.В. от лица государственной жилищной инспекции Калужской области представил членам мотивированное предложение, по результатам проверки заявления и приложенных документов соискателя лицензии на право осуществления предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами **Общество с ограниченной ответственностью «ПОЛЕ СВОБОДЫ»** (ИНН 4027143740) (адрес места нахождения – 248033, Калужская область, г. Калуга, ул. Ромодановские дворики, д.55, офис 3) - руководитель Продувнов Вадим Александрович.

**РЕШИЛИ:** выдать лицензию на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами соискателю **Общество с ограниченной ответственностью «ПОЛЕ СВОБОДЫ»** (ИНН 4027143740).

**ГОЛОСОВАЛИ:** за – единогласно.

Заместитель председателя комиссии



Дулишкович А.В.